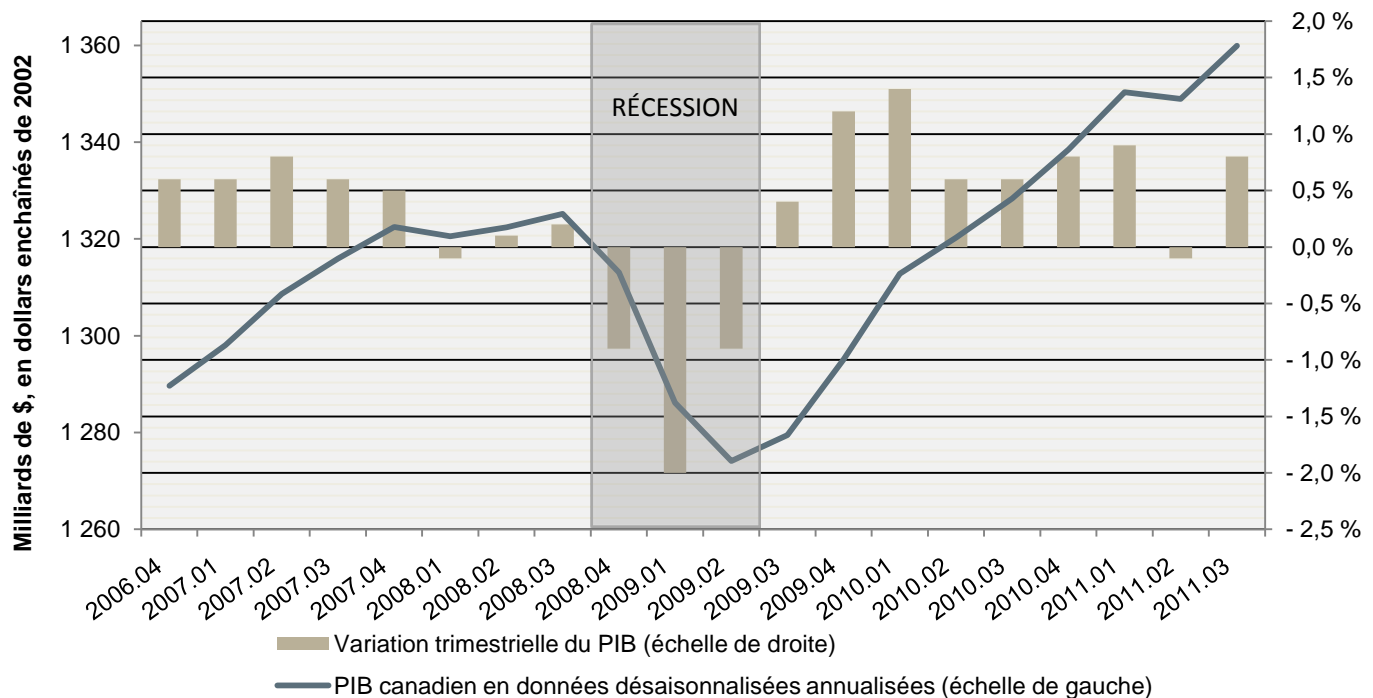


L'économie canadienne a progressé de 0,9 % au troisième trimestre de 2011

Selon Statistique Canada, le produit intérieur brut (PIB) réel canadien s'est accru de 0,9 % au troisième trimestre de 2011 par rapport au trimestre précédent, après avoir reculé de 0,1 % au deuxième trimestre. La croissance observée au troisième trimestre s'explique principalement par le rebond des exportations qui ont progressé de 3,4 % à la suite d'une baisse de 1,6 % au trimestre précédent. Les dépenses de consommation ont affiché une hausse de 0,3 % et les dépenses des administrations publiques ont augmenté de 0,2 % au troisième trimestre de 2011. De plus, l'investissement en logements a augmenté de 2,6 %, soit la plus forte croissance depuis le premier trimestre de 2010. Finalement, les investissements des entreprises en usines et en matériel ont diminué de 0,9 %, après six hausses trimestrielles consécutives.

Évolution trimestrielle du produit intérieur brut au Canada



Source: Statistique Canada

Notons finalement qu'en rythme annualisé¹, le PIB réel canadien a augmenté de 3,5 % au troisième trimestre de 2011, après avoir connu un recul de 0,5 % au trimestre précédent (révisé à la baisse).

Pour consulter le communiqué officiel de Statistique Canada, [cliquez ici](#).

¹Un taux de croissance annualisé est une variation sur une période donnée (un trimestre dans notre cas) exprimée en taux annuel. Ce taux annuel résulterait de la poursuite sur une année entière du rythme de croissance trimestriel observé (dans notre cas, il s'agit du taux de croissance que nous observerions si le PIB augmentait de 0,9 % à chaque trimestre de 2011). Source : glossaire économique du Département des affaires économiques de l'Organisation de Coopération et de Développement Économiques (OCDE). Pour plus de détails, [cliquez ici](#).

Précisions sur le produit intérieur brut du Canada et du Québec

Le produit intérieur brut (PIB) mesure l'ensemble de la richesse produite au sein d'un territoire lors d'une période donnée. L'évolution du PIB est généralement considérée comme la principale mesure de la croissance économique.

La donnée sur le PIB peut être présentée de deux façons : en termes nominaux, c'est-à-dire en prenant en compte l'évolution des prix, ou en termes réels, c'est-à-dire en faisant abstraction de l'évolution des prix. Nous préférons la donnée présentée en termes réels, puisqu'elle permet d'isoler l'évolution du niveau de production.

Statistique Canada est l'organisme qui se charge de publier, sur une base mensuelle, les chiffres du PIB pour l'ensemble du Canada. En ce qui concerne les chiffres du PIB pour la province de Québec, c'est l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) qui est en charge de la publication des données. Celle pour l'ensemble du Canada est disponible avec deux mois de décalage et la donnée provinciale est disponible avec trois mois de décalage.

Le recul du PIB lors de deux trimestres consécutifs correspond à la définition technique d'une récession.

En 2008, le PIB du Québec représentait plus de 20 % du PIB canadien total.

Le produit intérieur brut et le marché de la revente au Québec

En tant qu'indicateur général de la santé économique du Canada et du Québec, l'évolution du PIB influence fortement le marché de l'immobilier. Cet impact passe notamment par l'évolution des revenus et de la situation sur le marché du travail. Une forte croissance économique se traduit généralement à plus ou moins long terme par une création importante d'emplois, qui est l'un des facteurs déterminants du niveau de l'activité sur le marché de la revente.