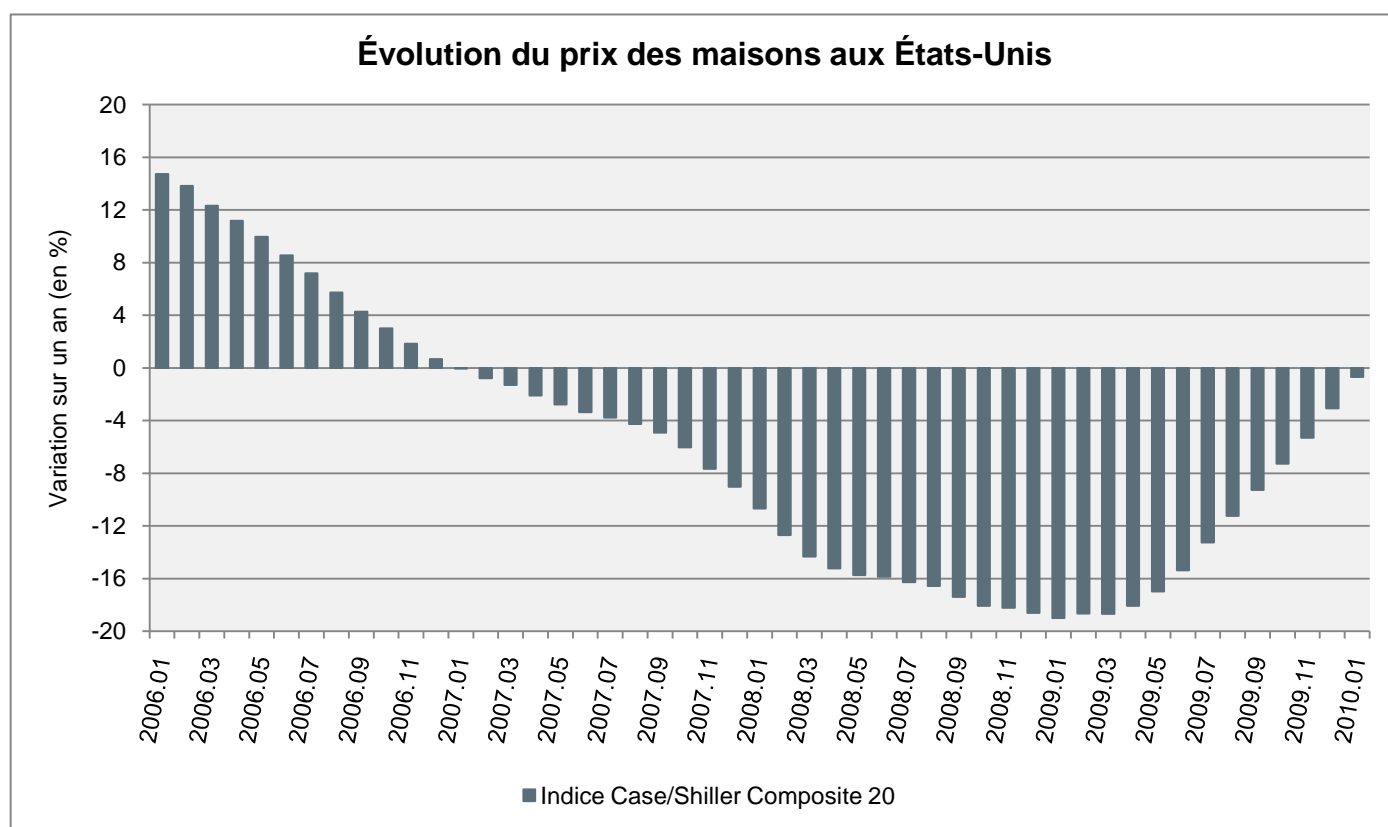


Les prix en voie de se stabiliser sur le marché de la revente américain

Le prix des maisons a continué de diminuer aux États-Unis au cours du premier mois de l'année 2010 selon l'indice S&P/Case-Shiller (Composite 20) qui mesure l'évolution du prix des maisons unifamiliales sur le marché de la revente des 20 plus importantes régions métropolitaines aux États-Unis. En janvier 2010, cet indice a affiché une baisse de 0,7 % comparativement à la même période un an auparavant. Toutefois, comme on peut l'observer chaque mois depuis avril 2009, cette baisse a été moins importante que celle du mois précédent, puisqu'une diminution de 3,1 % avait été enregistrée en décembre 2009. C'est la première fois depuis janvier 2007 que les prix sont aussi près d'une stabilité.

Les prix sur le marché de la revente des 20 plus grandes régions métropolitaines américaines se situent désormais au même niveau qu'au cours de l'automne 2003. Ils sont en recul de 29,6 % par rapport au sommet atteint au cours de l'été 2006.



Source : Standard & Poor's & FiServ

Pour consulter le communiqué officiel de Standard & Poor's (disponible en anglais seulement), [cliquez ici](#).