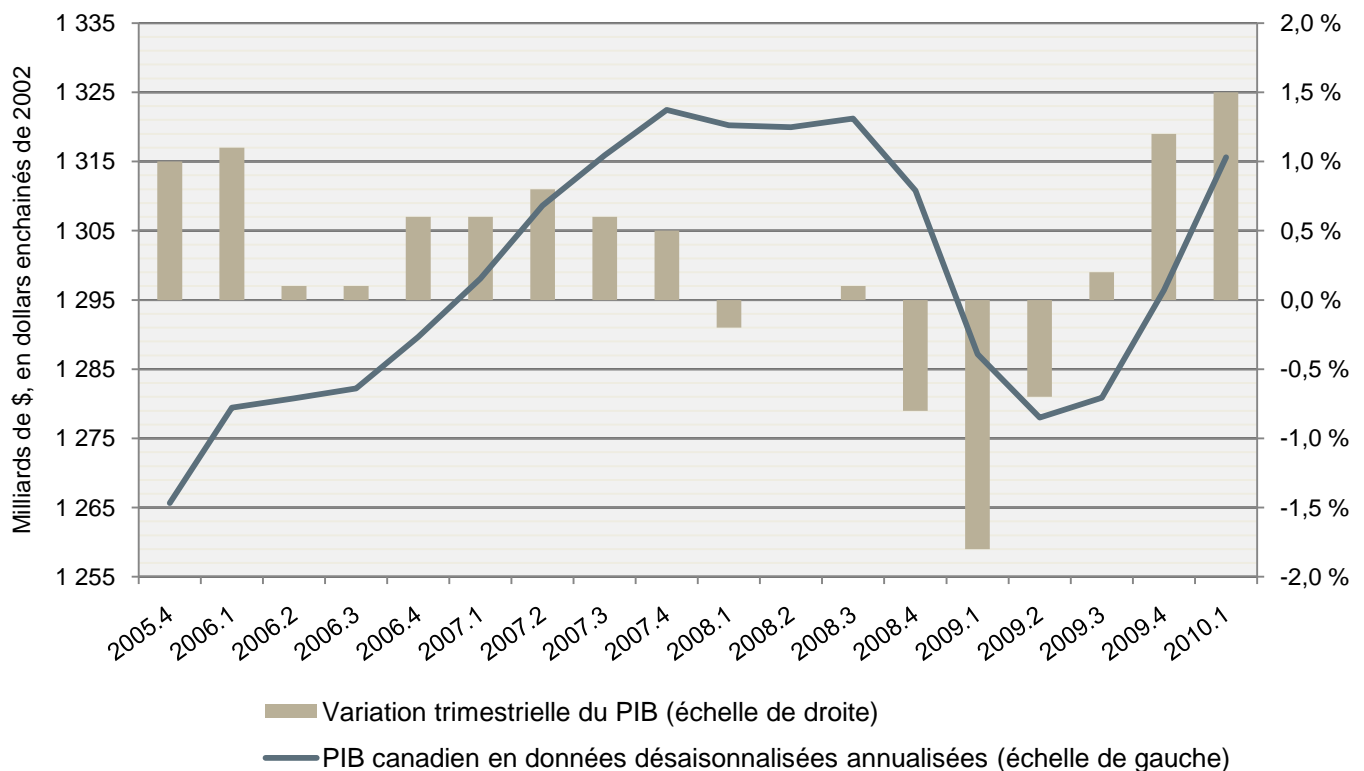


Forte hausse du PIB canadien au premier trimestre de 2010

Selon Statistique Canada, le produit intérieur brut (PIB) réel canadien a crû de 1,5 % au cours du premier trimestre de 2010. Le PIB avait renoué avec la croissance au cours du troisième trimestre de 2009 (+ 0,2 %) après trois trimestres de baisses successives. Cette troisième hausse trimestrielle consécutive représente l'augmentation la plus importante depuis plus de dix ans. Il faut remonter au quatrième trimestre de 1999 pour voir une croissance du PIB aussi forte. Cette progression enregistrée au cours des trois premiers mois de l'année a permis à l'économie canadienne de se rapprocher du niveau atteint avant la récession. Le PIB se trouve désormais à seulement 0,4 % du sommet enregistré au troisième trimestre de 2008, juste avant le début de la récession.

Évolution trimestrielle du produit intérieur brut au Canada



Source : Statistique Canada

Notons finalement que l'économie canadienne a crû de 0,6 % en mars 2010 comparativement au niveau atteint lors du mois précédent, enregistrant ainsi sa septième hausse mensuelle consécutive.

Pour consulter le communiqué officiel de Statistique Canada, [cliquez ici](#).

Précisions sur le produit intérieur brut du Canada et du Québec

Le produit intérieur brut (PIB) mesure l'ensemble de la richesse produite au sein d'un territoire lors d'une période donnée. L'évolution du PIB est généralement considérée comme la principale mesure de la croissance économique.

La donnée sur le PIB peut être présentée de deux façons : en termes nominaux, c'est-à-dire en prenant en compte l'évolution des prix, ou en termes réels, c'est-à-dire en faisant abstraction de l'évolution des prix. Nous préférons la donnée présentée en termes réels, puisqu'elle permet d'isoler l'évolution du niveau de production.

Statistique Canada est l'organisme qui se charge de publier, sur une base mensuelle, les chiffres du PIB pour l'ensemble du Canada. En ce qui concerne les chiffres du PIB pour la province de Québec, c'est l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) qui est en charge de la publication des données. Celle pour l'ensemble du Canada est disponible avec deux mois de décalage et la donnée provinciale est disponible avec trois mois de décalage.

Le recul du PIB lors de deux trimestres consécutifs correspond à la définition technique d'une récession.

En 2008, le PIB du Québec représentait plus de 20 % du PIB canadien total.

Le produit intérieur brut et le marché de la revente au Québec

En tant qu'indicateur général de la santé économique du Canada et du Québec, l'évolution du PIB influence fortement le marché de l'immobilier. Cet impact passe notamment par l'évolution des revenus et de la situation sur le marché du travail. Une forte croissance économique se traduit généralement à plus ou moins long terme par une création importante d'emplois, qui est l'un des facteurs déterminants du niveau de l'activité sur le marché de la revente.