

Statistiques résidentielles MLS®

Janvier 2010

Province

Province de Québec

Régions métropolitaines
de recensement

Gatineau
Montréal

Île de Montréal

Laval

Rive-Nord

Rive-Sud

Vaudreuil-Soulanges

Québec

Rive-Nord

Rive-Sud

Saguenay

Sherbrooke

Trois-Rivières



Province de Québec

Sommaire de l'activité résidentielle

Total résidentiel						
	Janvier 2010			Cumul 2010		
Ventes totales	5 255	↑	57 %	5 255	↑	57 %
Nouvelles inscriptions	13 390	↑	1 %	13 390	↑	1 %
Inscriptions en vigueur	48 837	↓	-13 %	48 837	↓	-13 %
Volume	1 200 455 348 \$	↑	72 %	1 200 455 348 \$	↑	72 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

Unifamiliale						
	Janvier 2010			Cumul 2010		
Ventes	3 628	↑	52 %	3 628	↑	52 %
Inscriptions en vigueur	35 013	↓	-11 %	35 013	↓	-11 %
Prix médian	200 000 \$	↑	8 %	200 000 \$	↑	8 %
Délais de vente moyens (en jours)	86	↓	-1	86	↓	-1

Copropriété						
	Janvier 2010			Cumul 2010		
Ventes	1 127	↑	82 %	1 127	↑	82 %
Inscriptions en vigueur	9 263	↓	-13 %	9 263	↓	-13 %
Prix médian	190 000 \$	↑	14 %	190 000 \$	↑	14 %
Délais de vente moyens (en jours)	91	↓	-6	91	↓	-6

Plex (2 à 5 logements)						
	Janvier 2010			Cumul 2010		
Ventes	470	↑	39 %	470	↑	39 %
Inscriptions en vigueur	4 002	↓	-29 %	4 002	↓	-29 %
Prix médian	297 000 \$	↑	23 %	297 000 \$	↑	23 %
Délais de vente moyens (en jours)	74	↓	-8	74	↓	-8

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Gatineau

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	246	↑	38 %	246	↑	38 %
Nouvelles inscriptions	536	↓	-22 %	536	↓	-22 %
Inscriptions en vigueur	1 685	↓	-24 %	1 685	↓	-24 %
Volume	50 540 191 \$	↑	55 %	50 540 191 \$	↑	55 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	204	↑	43 %	204	↑	43 %
Inscriptions en vigueur	1 309	↓	-23 %	1 309	↓	-23 %
Prix médian	199 000 \$	↑	8 %	199 000 \$	↑	8 %
Délais de vente moyens (en jours)	60	↓	-3	60	↓	-3

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	28		**	28		**
Inscriptions en vigueur	251	↓	-27 %	251	↓	-27 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	14		**	14		**
Inscriptions en vigueur	121	↓	-30 %	121	↓	-30 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Montréal

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	2 784	↑	70 %	2 784	↑	70 %
Nouvelles inscriptions	6 901	↑	1 %	6 901	↑	1 %
Inscriptions en vigueur	20 774	↓	-19 %	20 774	↓	-19 %
Volume	764 699 027 \$	↑	85 %	764 699 027 \$	↑	85 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	1 638	↑	60 %	1 638	↑	60 %
Inscriptions en vigueur	12 344	↓	-17 %	12 344	↓	-17 %
Prix médian	235 000 \$	↑	4 %	235 000 \$	↑	4 %
Délais de vente moyens (en jours)	76	↓	-3	76	↓	-3

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	866	↑	98 %	866	↑	98 %
Inscriptions en vigueur	6 385	↓	-15 %	6 385	↓	-15 %
Prix médian	201 500 \$	↑	12 %	201 500 \$	↑	12 %
Délais de vente moyens (en jours)	90	↓	-3	90	↓	-3

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	277	↑	57 %	277	↑	57 %
Inscriptions en vigueur	1 997	↓	-37 %	1 997	↓	-37 %
Prix médian	365 000 \$	↑	7 %	365 000 \$	↑	7 %
Délais de vente moyens (en jours)	67	↓	-6	67	↓	-6

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Île de Montréal

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	1 005	↑	63 %	1 005	↑	63 %
Nouvelles inscriptions	2 481	↓	-1 %	2 481	↓	-1 %
Inscriptions en vigueur	7 104	↓	-25 %	7 104	↓	-25 %
Volume	334 299 939 \$	↑	80 %	334 299 939 \$	↑	80 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	310	↑	40 %	310	↑	40 %
Inscriptions en vigueur	2 121	↓	-26 %	2 121	↓	-26 %
Prix médian	306 000 \$	↑	9 %	306 000 \$	↑	9 %
Délais de vente moyens (en jours)	71	↓	-11	71	↓	-11

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	503	↑	96 %	503	↑	96 %
Inscriptions en vigueur	3 616	↓	-17 %	3 616	↓	-17 %
Prix médian	228 000 \$	↑	6 %	228 000 \$	↑	6 %
Délais de vente moyens (en jours)	86	↓	-4	86	↓	-4

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	192	↑	38 %	192	↑	38 %
Inscriptions en vigueur	1 367	↓	-39 %	1 367	↓	-39 %
Prix médian	384 500 \$	↑	10 %	384 500 \$	↑	10 %
Délais de vente moyens (en jours)	65	↓	-5	65	↓	-5

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Laval

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	320	↑	96 %	320	↑	96 %
Nouvelles inscriptions	852	↑	2 %	852	↑	2 %
Inscriptions en vigueur	2 448	↓	-20 %	2 448	↓	-20 %
Volume	82 066 213 \$	↑	121 %	82 066 213 \$	↑	121 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	220	↑	76 %	220	↑	76 %
Inscriptions en vigueur	611	↑	8 %	611	↑	8 %
Prix médian	250 000 \$	↑	11 %	250 000 \$	↑	11 %
Délais de vente moyens (en jours)	68	↓	-9	68	↓	-9

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	80	↑	142 %	80	↑	142 %
Inscriptions en vigueur	170	↓	-17 %	170	↓	-17 %
Prix médian	190 000 \$	↑	14 %	190 000 \$	↑	14 %
Délais de vente moyens (en jours)	93	↑	10	93	↑	10

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	20		**	20		**
Inscriptions en vigueur	67	↑	8 %	67	↑	8 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Rive-Nord de Montréal

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	632	↑	66 %	632	↑	66 %
Nouvelles inscriptions	1 634	↔	0 %	1 634	↔	0 %
Inscriptions en vigueur	5 630	↓	-11 %	5 630	↓	-11 %
Volume	138 160 065 \$	↑	77 %	138 160 065 \$	↑	77 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	518	↑	63 %	518	↑	63 %
Inscriptions en vigueur	1 341	↔	0 %	1 341	↔	0 %
Prix médian	208 750 \$	↑	7 %	208 750 \$	↑	7 %
Délais de vente moyens (en jours)	86	↑	7	86	↑	7

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	81	↑	69 %	81	↑	69 %
Inscriptions en vigueur	229	↑	5 %	229	↑	5 %
Prix médian	154 000 \$	↑	5 %	154 000 \$	↑	5 %
Délais de vente moyens (en jours)	103	↓	-7	103	↓	-7

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	31	↑	107 %	31	↑	107 %
Inscriptions en vigueur	60	↓	-9 %	60	↓	-9 %
Prix médian	325 000 \$	↑	16 %	325 000 \$	↑	16 %
Délais de vente moyens (en jours)	65	↓	-20	65	↓	-20

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Rive-Sud de Montréal

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	701	↑	74 %	701	↑	74 %
Nouvelles inscriptions	1 564	↑	4 %	1 564	↑	4 %
Inscriptions en vigueur	4 427	↓	-18 %	4 427	↓	-18 %
Volume	179 457 523 \$	↑	87 %	179 457 523 \$	↑	87 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	482	↑	63 %	482	↑	63 %
Inscriptions en vigueur	58	↓	-19 %	58	↓	-19 %
Prix médian	235 000 \$	↑	4 %	235 000 \$	↑	4 %
Délais de vente moyens (en jours)	71	↓	-6	71	↑	-6

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	184	↑	100 %	184	↑	100 %
Inscriptions en vigueur	402	↑	12 %	402	↑	12 %
Prix médian	179 500 \$	↑	11 %	179 500 \$	↑	11 %
Délais de vente moyens (en jours)	94	↔	0	94	↔	0

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	34	↑	127 %	34	↑	127 %
Inscriptions en vigueur	1 102	↑	3 %	1 102	↑	3 %
Prix médian	330 637 \$	↑	27 %	330 637 \$	↑	27 %
Délais de vente moyens (en jours)	56	↓	-13	56	↓	-13

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Vaudreuil-Soulanges

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	126	↑	75 %	126	↑	75 %
Nouvelles inscriptions	370	↓	-2 %	370	↓	-2 %
Inscriptions en vigueur	1 165	↓	-16 %	1 165	↓	-16 %
Volume	30 715 287 \$	↑	80 %	30 715 287 \$	↑	80 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	108	↑	77 %	108	↑	77 %
Inscriptions en vigueur	990	↓	-20 %	990	↓	-20 %
Prix médian	228 200 \$	↑	3 %	228 200 \$	↑	3 %
Délais de vente moyens (en jours)	82	↑	7	82	↑	7

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	18		**	18		**
Inscriptions en vigueur	144	↑	30 %	144	↑	30 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	0		**	0		**
Inscriptions en vigueur	23		**	23		**
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Québec

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	548	↑	23 %	548	↑	23 %
Nouvelles inscriptions	968	↓	-8 %	968	↓	-8 %
Inscriptions en vigueur	2 679	↓	-29 %	2 679	↓	-29 %
Volume	123 806 768 \$	↑	38 %	123 806 768 \$	↑	38 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	369	↑	24 %	369	↑	24 %
Inscriptions en vigueur	1 728	↓	-34 %	1 728	↓	-34 %
Prix médian	208 250 \$	↑	11 %	208 250 \$	↑	11 %
Délais de vente moyens (en jours)	67	↑	2	67	↑	2

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	141	↑	52 %	141	↑	52 %
Inscriptions en vigueur	759	↓	-5 %	759	↓	-5 %
Prix médian	174 450 \$	↑	20 %	174 450 \$	↑	20 %
Délais de vente moyens (en jours)	78	↓	-9	78	↓	-9

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	38	↓	-27 %	38	↓	-27 %
Inscriptions en vigueur	184	↓	-45 %	184	↓	-45 %
Prix médian	265 000 \$	↑	24 %	265 000 \$	↑	24 %
Délais de vente moyens (en jours)	60	↓	-41	60	↓	-41

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Rive-Nord de Québec

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	451	↑	25 %	451	↑	25 %
Nouvelles inscriptions	817	↓	-5 %	817	↓	-5 %
Inscriptions en vigueur	2 191	↓	-27 %	2 191	↓	-27 %
Volume	104 216 460 \$	↑	43 %	104 216 460 \$	↑	43 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	289	↑	28 %	289	↑	28 %
Inscriptions en vigueur	1 324	↓	-34 %	1 324	↓	-34 %
Prix médian	210 000 \$	↑	12 %	210 000 \$	↑	12 %
Délais de vente moyens (en jours)	66	↓	-1	66	↓	-1

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	128	↑	47 %	128	↑	47 %
Inscriptions en vigueur	706	↔	0 %	706	↔	0 %
Prix médian	174 000 \$	↑	20 %	174 000 \$	↑	20 %
Délais de vente moyens (en jours)	78	↓	-10	78	↓	-10

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	34	↓	-28 %	34	↓	-28 %
Inscriptions en vigueur	159	↓	-43 %	159	↓	-43 %
Prix médian	271 000 \$	↑	23 %	271 000 \$	↑	23 %
Délais de vente moyens (en jours)	63	↓	-36	63	↓	-36

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Rive-Sud de Québec

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	97	↑	17 %	97	↑	17 %
Nouvelles inscriptions	151	↓	-24 %	151	↓	-24 %
Inscriptions en vigueur	488	↓	-35 %	488	↓	-35 %
Volume	19 590 308 \$	↑	19 %	19 590 308 \$	↑	19 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	80	↑	11 %	80	↑	11 %
Inscriptions en vigueur	404	↓	-33 %	404	↓	-33 %
Prix médian	197 662 \$	↑	4 %	197 662 \$	↑	4 %
Délais de vente moyens (en jours)	71	↑	11	71	↑	11

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	13		**	13		**
Inscriptions en vigueur	53	↓	-43 %	53	↓	-43 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	4		**	4		**
Inscriptions en vigueur	25		**	25		**
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Saguenay

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	102	↑	67 %	102	↑	67 %
Nouvelles inscriptions	223	↑	15 %	223	↑	15 %
Inscriptions en vigueur	699	↓	-7 %	699	↓	-7 %
Volume	16 389 252 \$	↑	79 %	16 389 252 \$	↑	79 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	85	↑	81 %	85	↑	81 %
Inscriptions en vigueur	548	↓	-10 %	548	↓	-10 %
Prix médian	147 000 \$	↑	2 %	147 000 \$	↑	2 %
Délais de vente moyens (en jours)	109	↑	18	109	↑	18

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	5		**	5		**
Inscriptions en vigueur	58	↑	57 %	58	↑	57 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	12		**	12		**
Inscriptions en vigueur	88	↓	-11 %	88	↓	-11 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Sherbrooke

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes totales	111	↑	13 %	111	↑	13 %
Nouvelles inscriptions	307	↑	1 %	307	↑	1 %
Inscriptions en vigueur	1 273	↓	-13 %	1 273	↓	-13 %
Volume	19 823 972 \$	↑	22 %	19 823 972 \$	↑	22 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	82	↑	2 %	82	↑	2 %
Inscriptions en vigueur	853	↓	-19 %	853	↓	-19 %
Prix médian	169 000 \$	↑	6 %	169 000 \$	↑	6 %
Délais de vente moyens (en jours)	87	↑	5	87	↑	5

	Copropriété			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	10		**	10		**
Inscriptions en vigueur	294	↑	23 %	294	↑	23 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

	Plex (2 à 5 logements)			Cumul 2010		
	Janvier 2010					
Ventes	19		**	19		**
Inscriptions en vigueur	115	↓	-26 %	115	↓	-26 %
Prix médian	**		**	**		**
Délais de vente moyens (en jours)	**		**	**		**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)

Région métropolitaine de recensement de Trois-Rivières

Sommaire de l'activité résidentielle

	Total résidentiel		
	Janvier 2010		Cumul 2010
Ventes totales	65	↓ -10 %	65 ↓ -10 %
Nouvelles inscriptions	144	↑ 9 %	144 ↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	429	↓ -23 %	429 ↓ -23 %
Volume	9 760 074 \$	↑ 8 %	9 760 074 \$ ↑ 8 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Unifamiliale		
	Janvier 2010		Cumul 2010
Ventes	54	↓ -7 %	54 ↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	309	↓ -26 %	309 ↓ -26 %
Prix médian	137 000 \$	↑ 7 %	137 000 \$ ↑ 7 %
Délais de vente moyens (en jours)	77	↓ -8	77 ↓ -8

	Copropriété		
	Janvier 2010		Cumul 2010
Ventes	1	**	1 **
Inscriptions en vigueur	40	↓ -5 %	40 ↓ -5 %
Prix médian	**	**	** **
Délais de vente moyens (en jours)	**	**	** **

	Plex (2 à 5 logements)		
	Janvier 2010		Cumul 2010
Ventes	10	**	10 **
Inscriptions en vigueur	69	↓ -17 %	69 ↓ -17 %
Prix médian	**	**	** **
Délais de vente moyens (en jours)	**	**	** **

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Notes :

- 1) Le total résidentiel comprend également les fermettes.
- 2) Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période l'année précédente.
- 3) Le prix de vente médian est celui qui permet de séparer l'ensemble des transactions en deux parties égales : la moitié des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre moitié à un prix supérieur.



Source : FCIQ par Centris®

[retour](#)